

FICHE ACTION

Stratégie de Sobriété Énergétique des
Bâtiments,
Eurométropole de Strasbourg, EMS (FR)
505 000 habitant·e·s

AKTIONSBLATT

Strategie zur Energieeffizienz von
Gebäuden,
Eurometropole Straßburg, EMS (FR)
505.000 Einwohner:innen

Objectif : réduire durablement les consommations énergétiques des bâtiments de l'EMS

La crise énergétique de 2022 a conduit la métropole à lancer une stratégie de sobriété énergétique de ses bâtiments : l'opportunité de mettre en place des actions concrètes et ciblées sur le long terme, tout en identifiant les défis à venir pour maintenir le cap de la sobriété énergétique.

On vous explique comment :

Quelles mesures concrètes ?

- **Décalage de la saison de chauffe** d'un mois et séquençage sur les bâtiments en fonction de leur usage (chauffage rallumé en premier dans les écoles etc.)
- **Abaissement des températures** : 19°C pour les bâtiments classiques, 16 ou 14°C pour les bâtiments sportifs
- **Meilleure gestion de l'inoccupation des bâtiments par un pilotage des chaufferies** (simple réduit de température pour un week-end jusqu'à la coupure totale de chauffage lors des vacances scolaires)
- Installation de **900 sondes de températures** dans 400 bâtiments afin d'objectiver la température
- **Création d'un service au sein de la Direction Architecture et Patrimoine** de l'EMS. Objectif : repérer les consommations énergétiques trop importantes de certains bâtiments et apporter des solutions sur mesures
- **Création d'une plateforme de suivi des consommations énergétiques et des factures** pour repérer rapidement les dérives de consommation sur un site et prioriser les actions de sobriété.

Comment poursuivre les efforts ?

Une réelle volonté et des investissements ont été déployés sur le plan technique pour réduire les consommations d'énergie.

Il faut maintenant consacrer du temps et des moyens auprès des utilisateurs·rices afin de faire accepter le maintien des efforts sur le long terme.

Un autre défi sera de maintenir un bon niveau de compétence au sein des équipes de maintenance de la collectivité.

Zielsetzung: den Energieverbrauch von Gebäuden der EMS nachhaltig senken

Die Energiekrise von 2022 veranlasste die Metropole dazu, eine Strategie zur Energieeffizienz von Gebäuden zu entwickeln: eine Gelegenheit, konkrete und zielgerichtete langfristige Maßnahmen umzusetzen und gleichzeitig die künftigen Herausforderungen zu identifizieren, um den Kurs auf die Energieeffizienz beizubehalten.

Wir beschreiben Ihnen, wie:

Welche konkreten Maßnahmen?

- **Verschiebung der Heizperiode** um einen Monat sowie zeitliche Staffelung in Gebäuden entsprechend ihrer Nutzung (Heizung wird zuerst in Schulen wieder eingeschaltet).
- **Senkung der Temperaturen**: 19 °C für klassische Gebäude, 16 oder 14 °C für Sportgebäude.
 - **Bessere Verwaltung von nicht genutzten Gebäuden durch Steuerung der Heizungsanlagen** (einfache Temperaturreduzierung am Wochenende bis hin zur vollständigen Abschaltung der Heizung während der Schulferien).
- **Installation von 900 Temperatursonden** in 400 Gebäuden zur Objektivierung der Temperatur
 - **Einrichtung einer Abteilung innerhalb der Direktion für Architektur und Kulturerbe der EMS.** Ziel: präzise Maßnahmen ergreifen können, um einen zu hohen Energieverbrauch bestimmter Gebäude zu erkennen und maßgeschneiderte Lösungen anzubieten.
- **Einrichtung einer Plattform zur Überwachung des Energieverbrauchs und der Rechnungen** : ermöglicht es, Abweichungen beim Verbrauch an einem Standort schnell zu erkennen und Maßnahmen zur Einsparung zu priorisieren.

Wie können die Bemühungen fortgesetzt werden?

Es wurden umfassende Anstrengungen unternommen und Investitionen getätigt, um den Energieverbrauch auf technischer Ebene zu senken. Nun müssen Zeit und Mittel vor Ort bei den Nutzer:innen investiert werden, um die Akzeptanz für die Fortsetzung dieser Bemühungen auf lange Sicht zu gewährleisten. Eine weitere Herausforderung wird darin bestehen, ein hohes Kompetenzniveau innerhalb der Wartungsteams der Kommune aufrechtzuerhalten.

€ COÛTS

Investissement d'1 M€ sur 10 ans pour l'achat des 900 sondes de températures (installation, abonnement)
Embauche de 14 ETP en 3 ans (co-financés à 90 % par la BEI)

🕒 TEMPS DE RÉALISATION

Démarrage à l'automne 2022 et poursuite progressive

✓ APPROPRIATION

Tout le monde a été prêt à faire un effort la première année à la vue du contexte, mais l'implication baisse au fil des années, ce qui génère de nouveaux défis en termes de solutions à déployer par la collectivité pour maintenir la stratégie sur le long terme

KOSTEN €

Investition von 1 Mil. € über 10 Jahre für den Kauf von 900 Temperatursonden (Installation, Abonnement)
Einstellung von 20 Vollzeitkräften in drei Jahren (zu 90 % von der EIB kofinanziert)

UMSETZUNGSZEIT 🕒

Start im Herbst 2022 und schrittweise Fortsetzung

ANEIGNUNG ✓

Angesichts der Umstände waren alle bereit, im ersten Jahr Anstrengungen zu unternehmen. Leider lässt diese Bereitschaft im Laufe der Jahre nach, was neue Herausforderungen hinsichtlich der Lösungen mit sich bringt, die von der Verwaltung umgesetzt werden müssen, um die Strategie langfristig aufrechtzuerhalten

Combien d'économies d'énergie?

-3,7 % de consommation d'électricité
soit **-3,3 GWh** entre 2022 et 2024

-14 % de consommation de chauffage (gaz)
soit **11,7 GWh** pour la période 2018 - 2022

Coûts évités

Environ 4,3 millions d'euros économisés sur l'ensemble des bâtiments.

3900 tonnes de CO₂ économisées



Welche Energieeinsparungen?

-3,7 % Stromverbrauch
d. h. **-3,3 GWh** im Zeitraum von 2022 - 2024

-14 % Heizenergieverbrauch (Gas), d. h.
11,7 GWh für den Zeitraum 2018 - 2022

Vermiedene Kosten
Insgesamt wurden rund **4,3 Millionen Euro** für alle Gebäude eingespart.

3.900 Tonnen CO₂ eingespart

Comment sauter le pas ?

Faire le point sur la consommation énergétique de l'ensemble de ses bâtiments.
Établir des objectifs de réduction et définir un plan de sobriété.
Accompagner les utilisateurs des bâtiments afin d'expliquer et faire accepter les différentes mesures durablement.

Wie fange ich an?

Eine Bestandsaufnahme des Energieverbrauchs aller Gebäude vornehmen.
Reduktionsziele festlegen und einen Plan zur Energieeinsparung definieren.
Die Nutzer:innen der Gebäude begleiten, um ihnen die verschiedenen Maßnahmen zu erklären und ihre dauerhafte Akzeptanz zu erreichen.



Contact Agence du climat :
contact@agenceduclimat-strasbourg.eu

